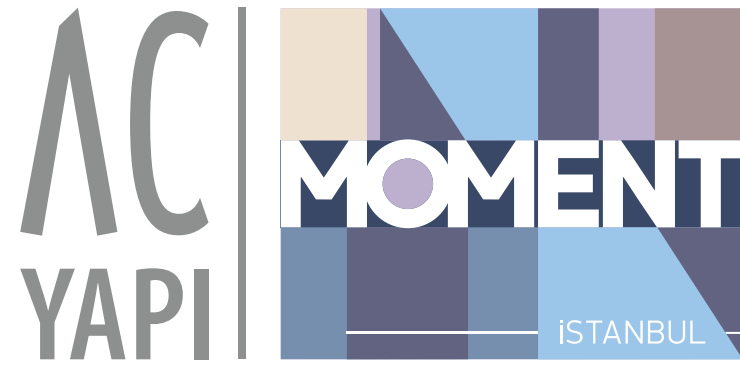


MOMENT

— İSTANBUL —





www.momentistanbul.com



Kartal'ın en çok konuşulan projesi: Moment İstanbul

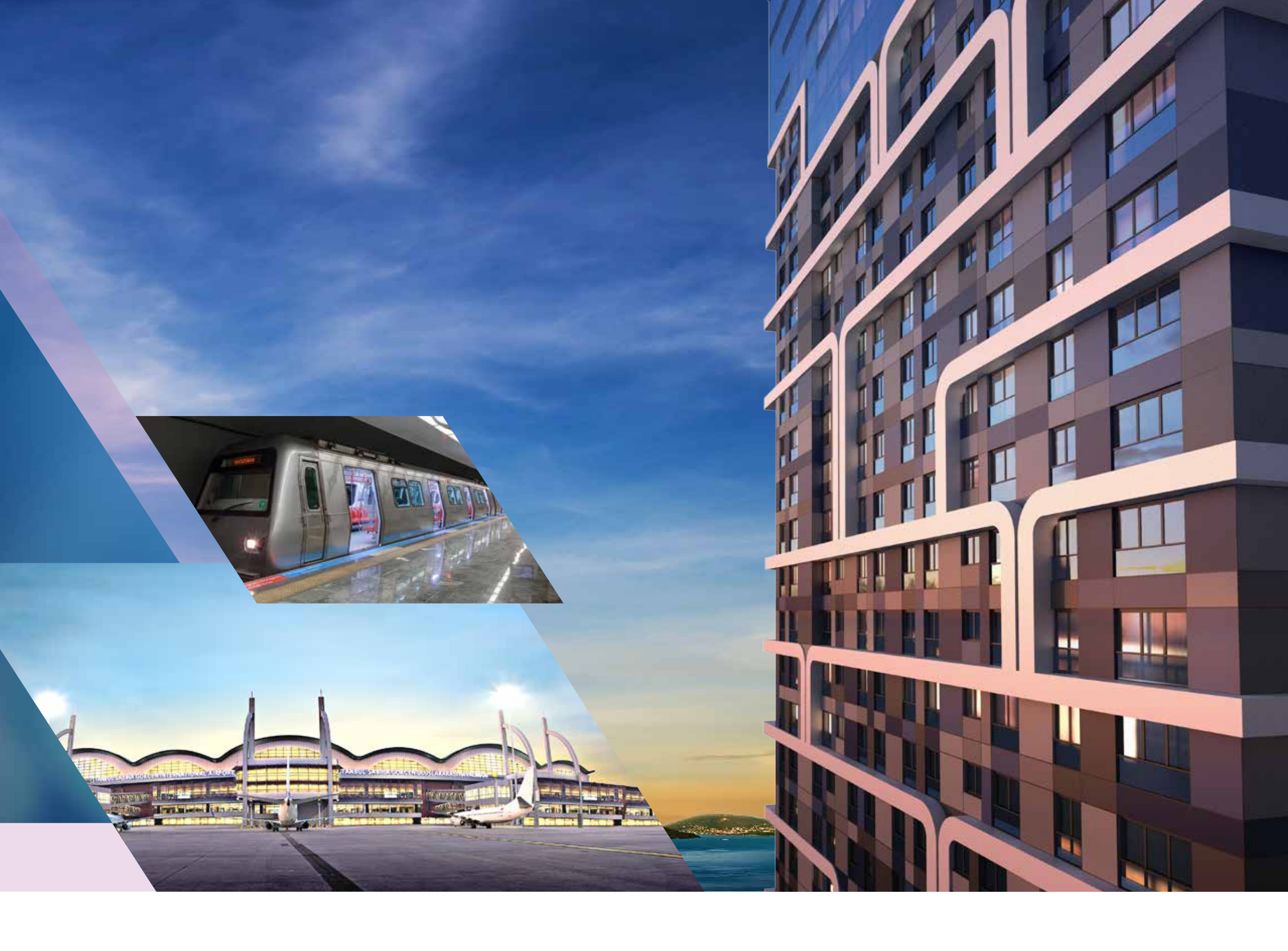
İki kule olarak inşa edilen **Moment İstanbul**, sıra dışı dikey mimarisiyle ne kadar prestijli bir proje olduğunu daha ilk bakışta gözler önüne seriyor. Muhteşem İstanbul ve adalar manzarası, kazanç garantisi, uygun ödeme koşullarıyla bildiklerinizden çok daha büyük, konforlu daireleriyle Concierge hizmeti ve sayısız ayrıcalıklarıyla Kartal'ın en çok konuşulan projesi...

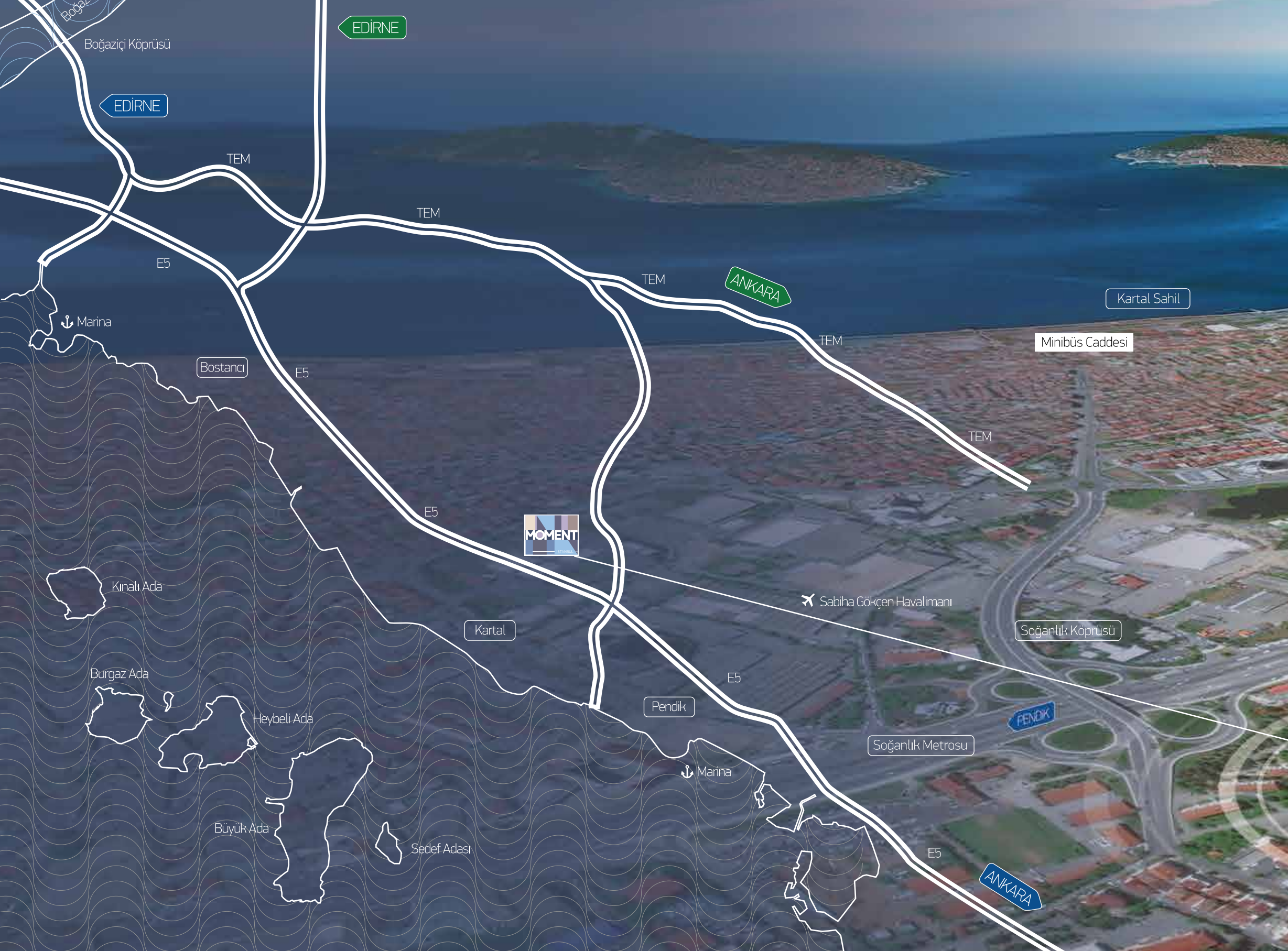


İstanbul'un yeni merkezi Kartal

Anadolu Yakası'nın cazibesinin günbegün artmasıyla birlikte Kartal'a yapılan yatırımlar; Kartal'ı İstanbul'un yeni merkezi haline getiriyor. Kolay ulaşım imkanları, Kuzey Marmara Otoyolu, 3. Havalimanı, 3. Köprü, Çanakkale ile İzmit Körfez Geçiş Köprüleri ve İstanbul – Ankara Yüksek Hızlı Tren Hattı'nı içine alan **"Altın Çember"**in tam merkezinde olması Kartal'ı İstanbul'un parlayan yıldızı ve merkezi yapıyor.







EDİRNE

EDİRNE

ANKARA

Kartal Sahil

Minibüs Caddesi



Sabiha Gökçen Havalimanı

Soğanlık Köprüsü

PENDİK

Soğanlık Metrosu

ANKARA

- E5 / Yanı başında
- Soğanlık Metro İstasyonu / Yanı başında
- Anadolu Adalet Sarayı / 2 Dakika
- Minibüs Caddesi / 3 Dakika
- Soğanlık Köprüsü / 1 Dakika
- Kartal Sahil / 5 Dakika
- Adalar / 30 Dakika

- Kartal Eğitim ve Araştırma Hastanesi / 3 Dakika
- Aydos Ormanı / 3 Dakika
- Pendik Deniz Otobüsü / 9 Dakika
- Bağdat Caddesi / 15 Dakika
- Bostancı Deniz Otobüsü / 15 Dakika
- Sabiha Gökçen Havalimanı / 15 Dakika
- Boğaz Köprüsü / 20 Dakika

Kartal'ın en merkezi projesi

Moment İstanbul; E-5 Karayolu'na doğrudan bağlantılı, **Soğanlık Metro İstasyonu**'nun yanı başında, **Marmaray ve deniz otobüsü iskelesine** birkaç dakika mesafede, Kartal Sahil'e 5 dakika ve **Sabiha Gökçen Havalimanı**'na sadece 15 dakika uzaklıkta.

Kara, hava ve deniz yollarını kullanarak evinize **en rahat** ulaşımı sağlayabileceğiniz **Kartal'ın en merkezi projesi.**





Muhteşem İstanbul ve adalar manzarası

Kartal'da inşa edilmekte olan onlarca proje arasında Moment İstanbul'u seçmek için net bir sebep daha. **Moment İstanbul'un panoramik cam cephesiyle** muhteşem İstanbul ve adalar manzarasının keyfini doya doya çıkaracaksınız.



Yüksek inşaat kalitesi ile hayalinizin ötesinde bir ev

İnşa ettiği her projeyi gelecek için modern bir eser olarak gören **AC Yapı, Moment İstanbul**'da kalite çitasını daha da yukarı taşıyor. Kullanılan tüm malzemeler ve ankastre eşyalar, lider markaların imzasıyla evinize değer katarken, yaşam kalitenizi de taçlandırıyor.





Ayrıcalıklı ve konforlu bir yaşama merhaba

Rezidans konforunu ve güvenliğini bir konutun uygun aidatları ile sunan tek proje **Moment İstanbul**. Üst düzey güvenlik donanımı, housekeepingden valeyeye, tüm ihtiyaçlarınızda size yardımcı olacak resepsiyon, misafirlerinizi rahat ettirecek VIP lounge (dinlenme terası) ve lobi alanı... Üstelik tüm bu hizmetlerden yararlanırken düşük aidatların keyfini de **Moment İstanbul**'da çıkaracaksınız.





MOMENT

İSTANBUL

Bildiğiniz standart daire büyüklüklerini unutun

Ferah yaşam için bildiklerinizden çok daha büyük metrekareli daireler...
Moment İstanbul; size en küçüğü 74 m² olan 1+1'lerden yüksek metrekareli 5+1'lere kadar **standartların üzerinde**, ferah yaşam alanları sunuyor.

Her daire; 2,95 cm tavan yüksekliği, yerden tavana kadar uzanan camları ile eşsiz bir panoramik manzaraya ve ferahlık hissine sahip. Kilerden çamaşır makinesi ve kurutma makinesi dolabına, ankastre eşyalardan cam kapı ile salondan ayrılabilen mutfağa kadar ince düşünülmüş ayrıntılarla **Moment İstanbul**'da her metrekare, yaşamınıza konfor katmak için tasarlandı.



Evinizin 200 m² özel tasarım salon ayrıcalığını konuklarınıza da yaşatın

Her türlü ihtiyacınız için kullanabileceğiniz panoramik deniz manzaralı, çok şık özel tasarım bir salon **Moment İstanbul**'da sizi bekliyor. İster doğumgünü partisi verin, ister tüm akrabalarınızı yemeğe çağırın. 35. kattaki **özel tasarım** salonunuzda çok konuşulacak davetler vermenin keyfini yaşayın.







Aktif ve sağlıklı yaşam için Moment İstanbul

Moment İstanbul'da kendine iyi bakmak bir yaşam biçimidir. **Moment İstanbul** bünyesinde açılacak konforlu spor kulübüne size özel ayrıcalıklarla üye olabilir; açık ve kapalı havuzların keyfini sürebilir, SPA merkezinde rahatlayabilirsiniz. Dilerseniz 5 dakika uzaklıktaki sahilde koşabilir veya bisiklet sürme keyfini yaşayabilirsiniz. Aktif ve sağlıklı yaşam için birçok alternatif **Moment İstanbul**'da.





Tüm ihtiyaçlarınız evinizin altında

Gündelik hayattaki her türlü ihtiyacınızı karşılayacak
mağazalar, keyifli ve modern bir konseptle
Moment İstanbul'da sizinle buluşuyor.







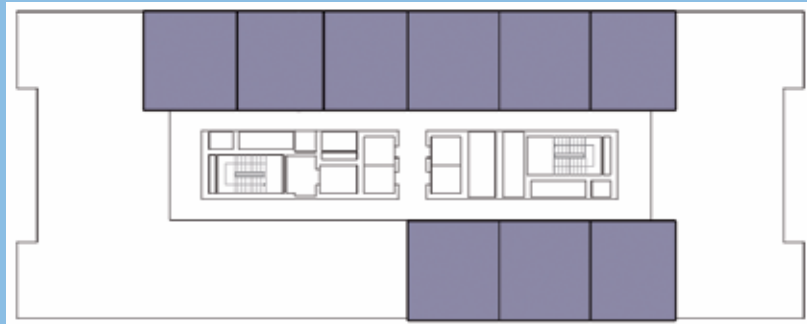
Daire Planları



1+1A

Brüt: **74,69 m²**

Salon + Mutfak	21,62 m²
Yatak Odası	11,15 m²
Banyo	4,50 m²
Hol	3,32 m²



A BLOK

Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



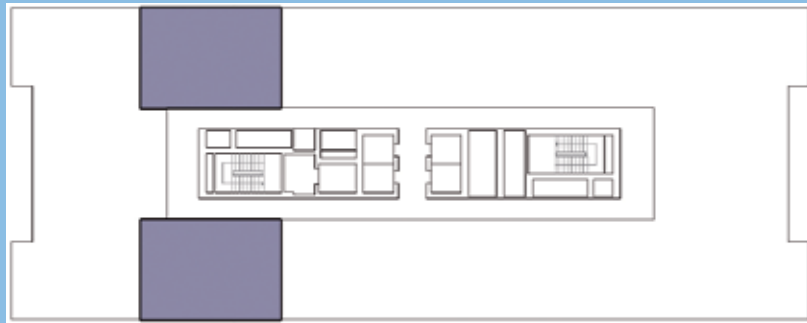
1,5+1 A

Brüt: 108,67 m²

Salon + Mutfak	31,02 m ²
Çalışma Alanı	6,80 m ²
Yatak Odası	14,12 m ²
Banyo	4,73 m ²
Hol	6,51 m ²



Giriş



A BLOK

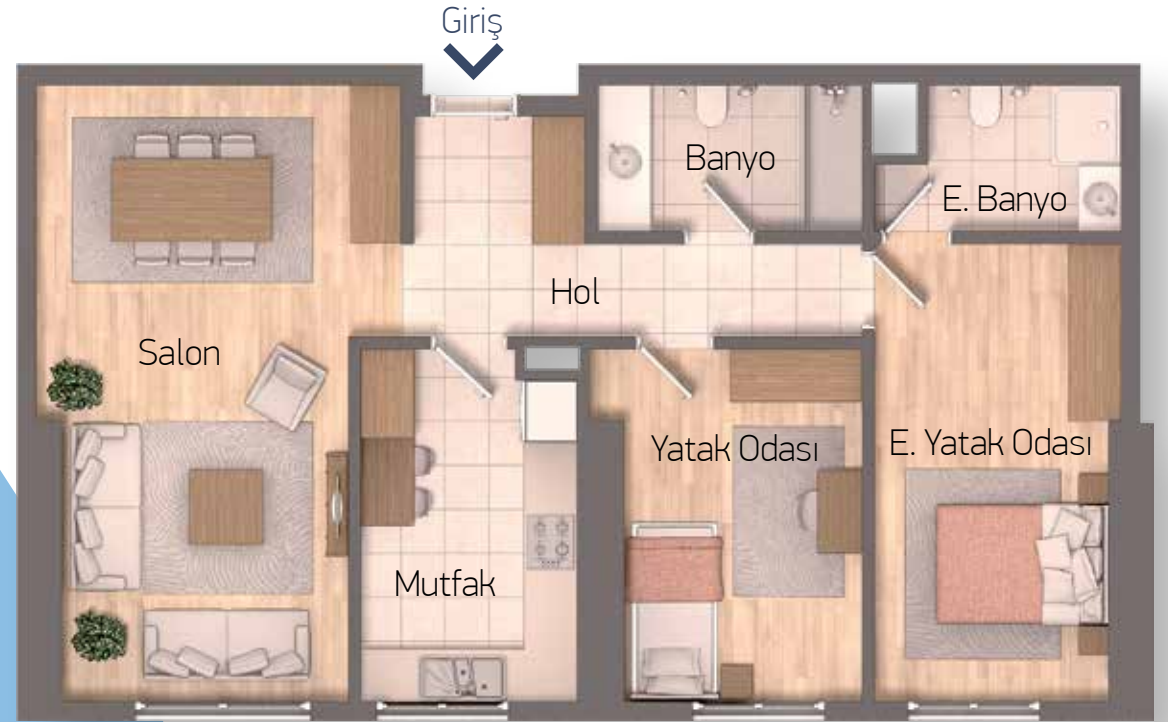
Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



2+1 B

Brüt: **136,58 m²**

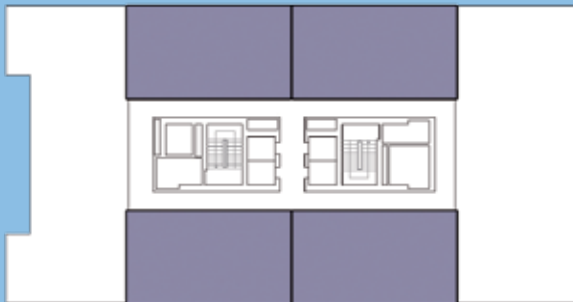
Mutfak	9,33 m ²
Salon	27,31 m ²
Yatak Odası	11,71 m ²
E. Yatak Odası	14,66 m ²
E. Banyosu	4,21 m ²
Banyo	5,11 m ²
Hol	8,01 m ²



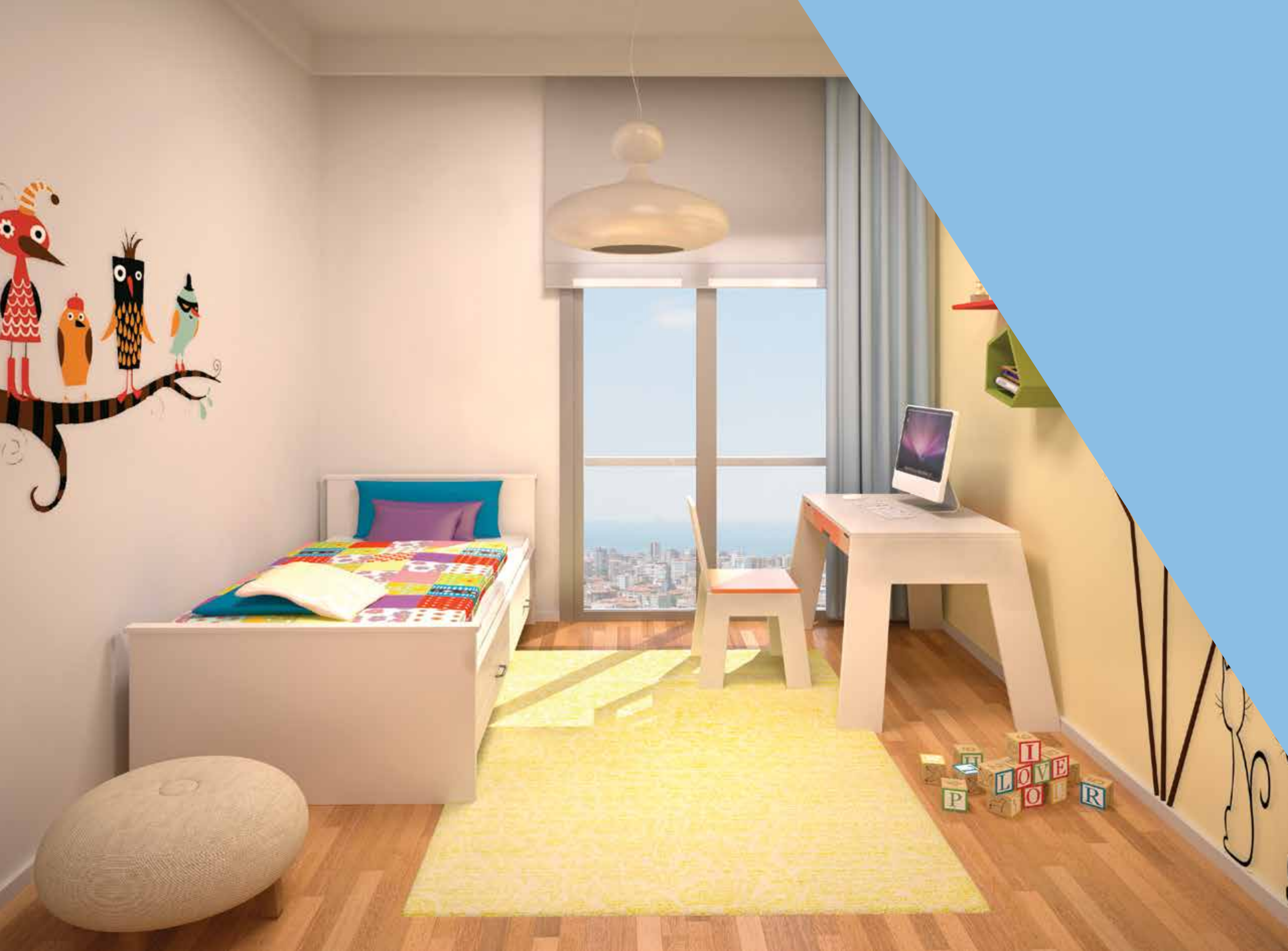
A BLOK



B BLOK



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



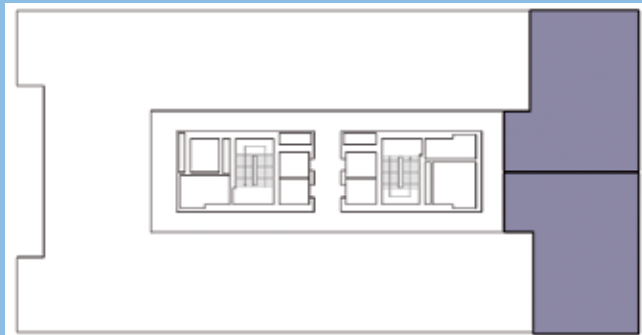
2+1 C

Brüt: **180,93 m²**

Salon	37,31 m²
Mutfak	11,87 m²
Yatak Odası	11,00 m²
E. Yatak Odası	22,66 m²
E. Banyosu	3,14 m²
Banyo	4,91 m²
Hol	11,34 m²
Kiler	3,27 m²



B BLOK



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



2+1K

Brüt: 128,11 m²

Salon + Mutfak	31.11 m ²
Hol-1	4.28 m ²
Yatak Odası	13.95 m ²
Yatak Odası	9.51 m ²
Banyo	6.16 m ²
Hol-2	9.47 m ²



ALT KAT

ÜST KAT



Giriş



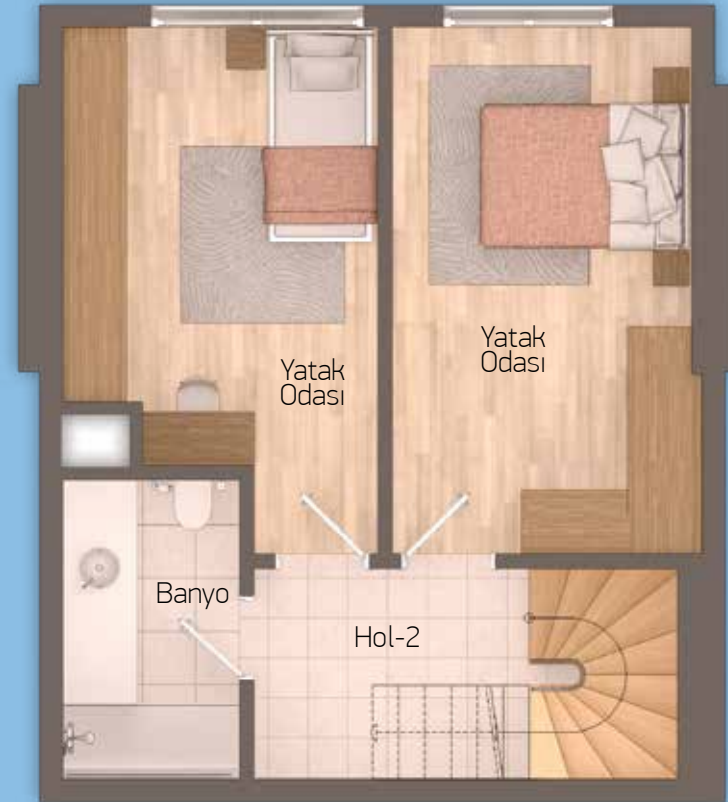
Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



2+1

Brüt: **131,96 m²**

Salon + Mutfak	32,98 m²
WC	2,20 m²
Hol-1	2,59 m²
Yatak Odası	12,84 m²
Yatak Odası	14,20 m²
Banyo	4,58 m²
Hol-2	7,74 m²

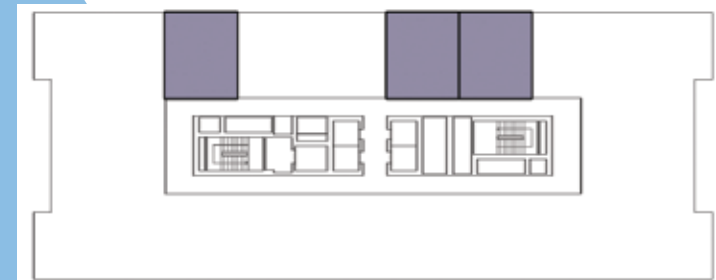


ALT KAT

ÜST KAT



A BLOK



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



3+1 A

Brüt: 186,58 m²

Salon	34,53 m ²
Mutfak	11,95 m ²
WC	3,25 m ²
Hol-1	8,54 m ²
Yatak Odası	11,95 m ²
Yatak Odası	9,72 m ²
E. Yatak Odası	17,65 m ²
E. Banyosu	3,37 m ²
Banyo	6,27 m ²
Hol-2	3,83 m ²

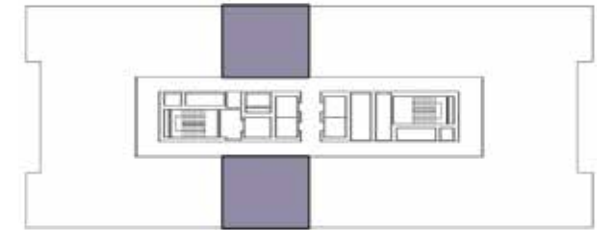
✓ Giriş



ALT KAT



ÜST KAT



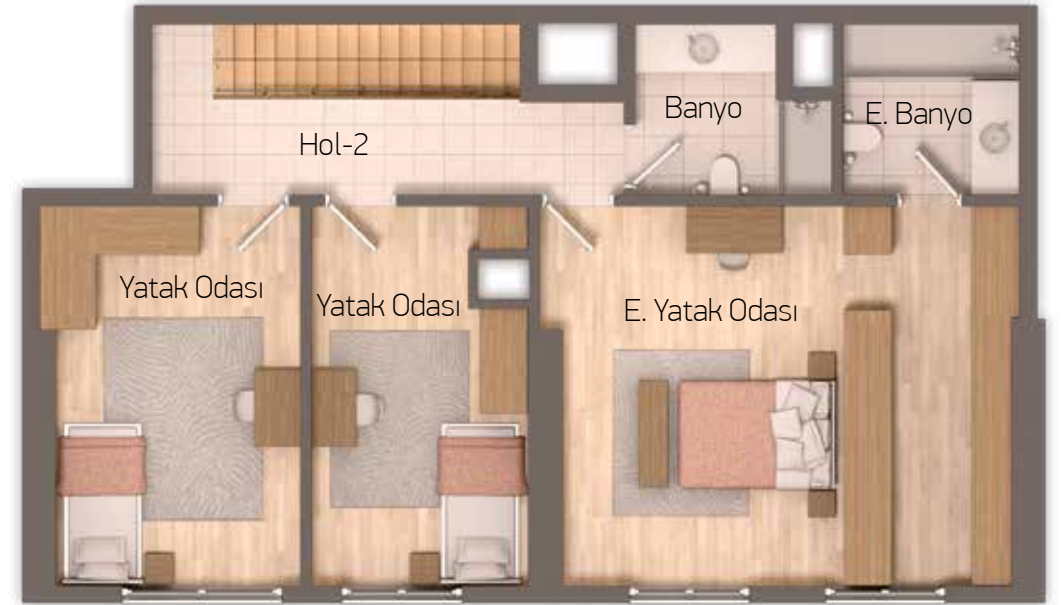
Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



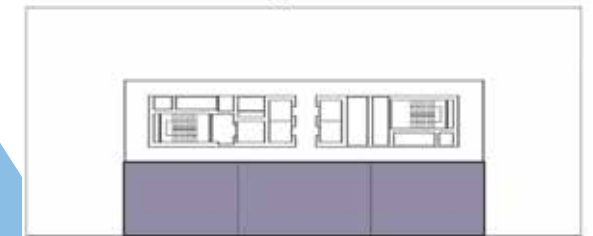
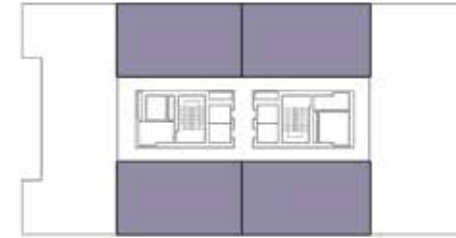
3+1E

Brüt: 236,56 m²

Salon	37,59 m ²
Mutfak	19,02 m ²
WC	3,15 m ²
Kiler	4,06 m ²
Hol-1	11,70 m ²
Yatak Odası	15,33 m ²
Yatak Odası	12,61 m ²
E. Yatak Odası	27,12 m ²
E. Banyosu	4,51 m ²
Banyo	4,30 m ²
Hol-2	7,54 m ²

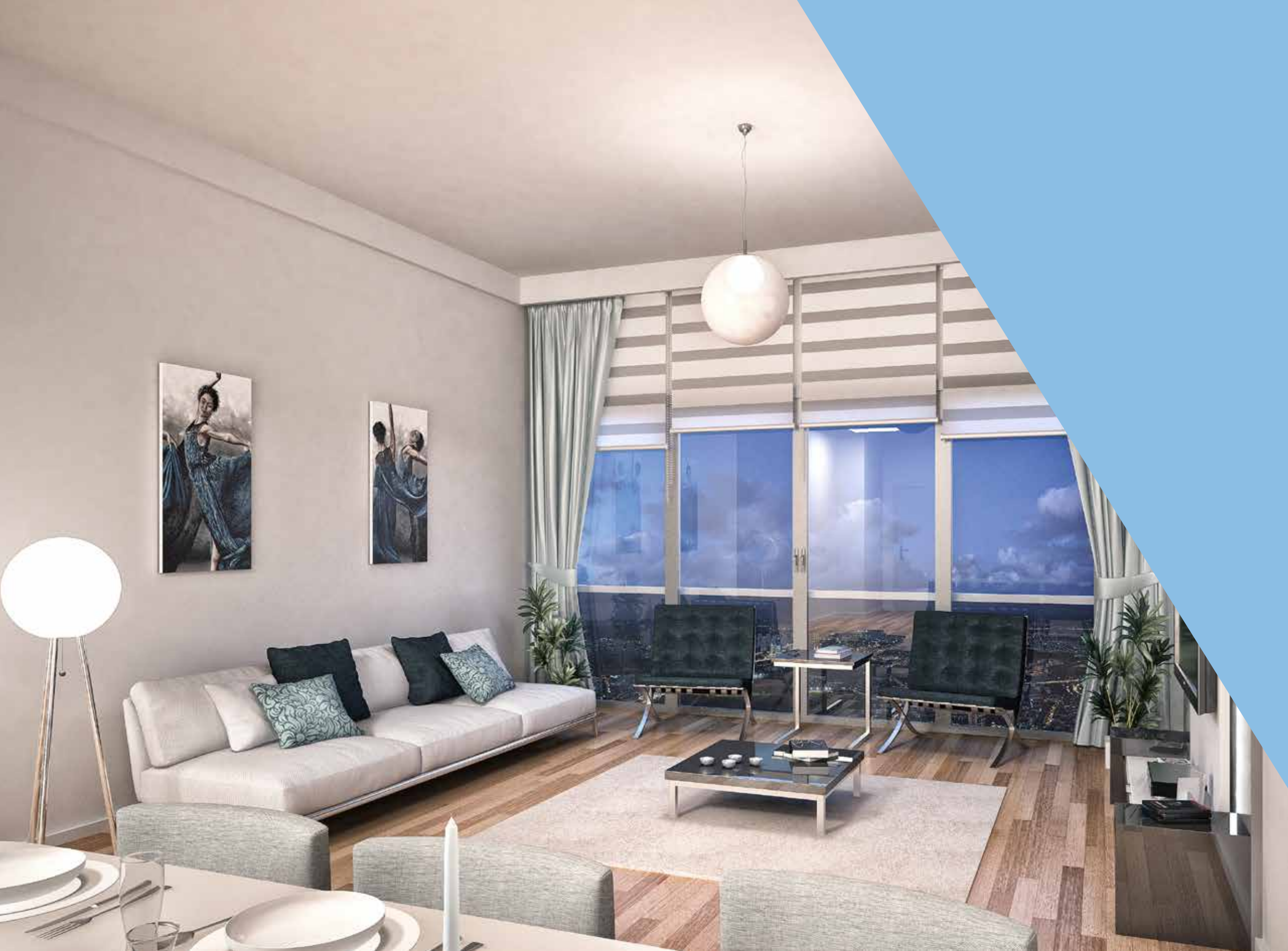


ÜST KAT



ALT KAT

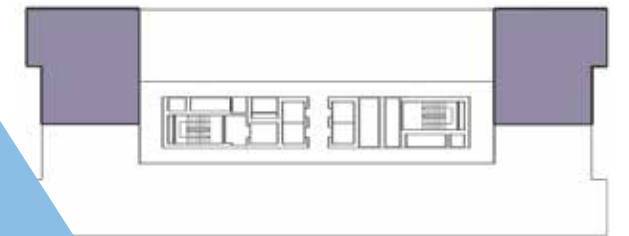
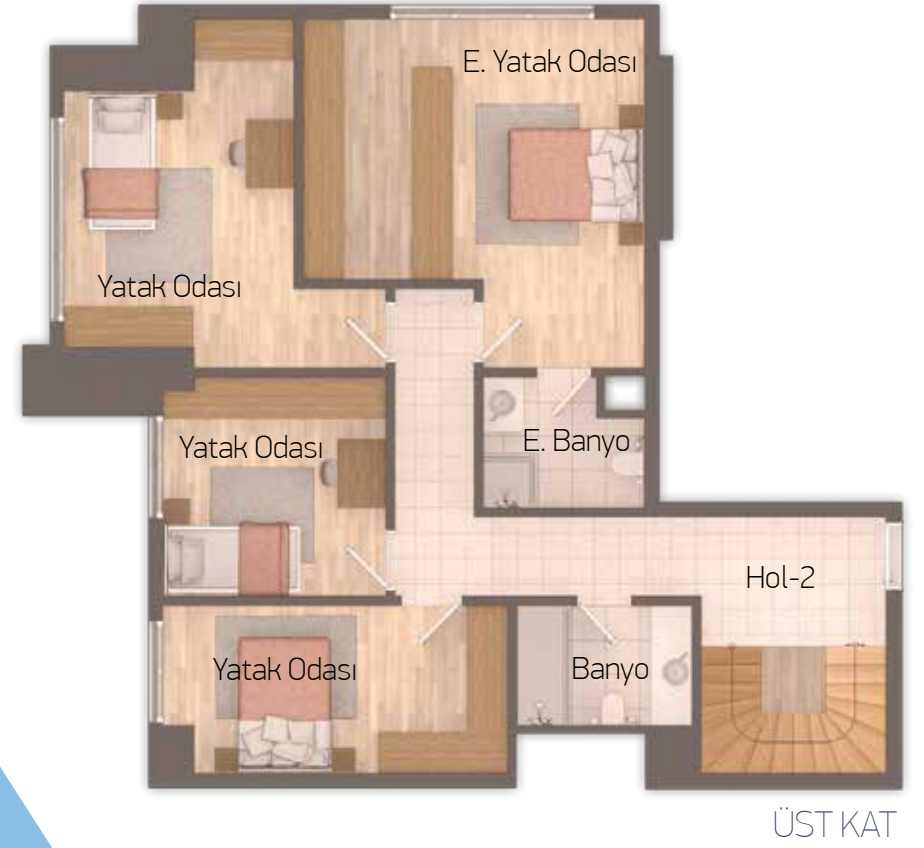
Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



4+1 A

Brüt: 278,60 m²

Salon	57,76 m ²
Mutfak	16,50 m ²
WC	3,98 m ²
Hol-1	12,36 m ²
Yatak Odası	16,35 m ²
Yatak Odası	10,58 m ²
Yatak Odası	12,28 m ²
E. Yatak Odası	22,33 m ²
E. Banyosu	4,20 m ²
Banyo	4,62 m ²
Hol-2	14,26 m ²



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



4+1E

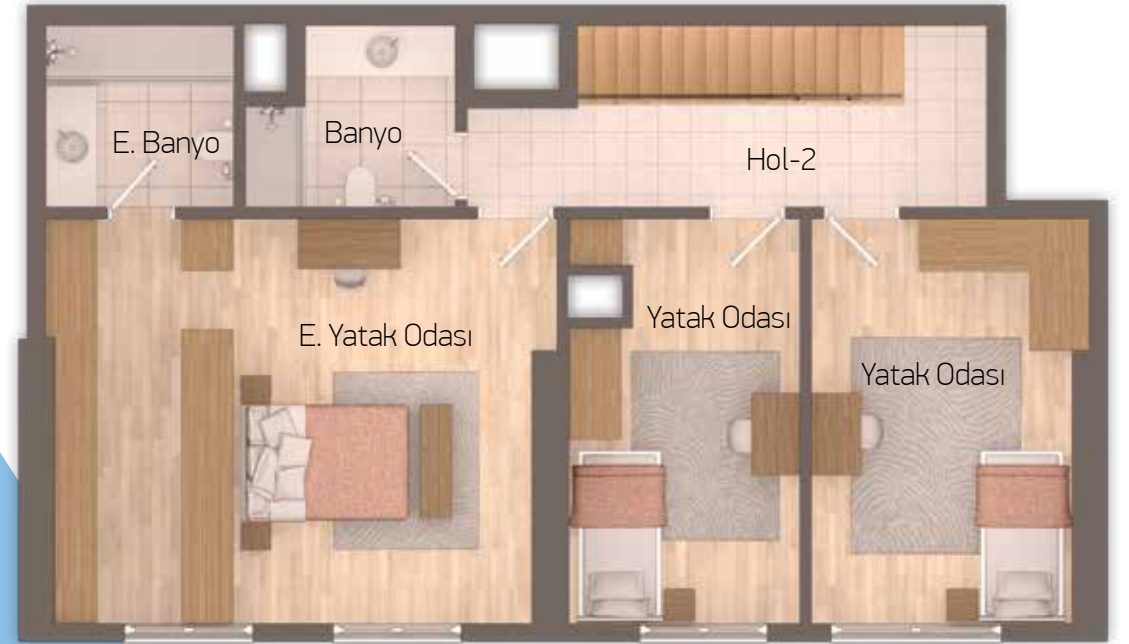
Brüt: 252,01 m²

Salon	39,06 m ²
Mutfak	13,46 m ²
Çalışma Odası	10,26 m ²
Banyo Alt	4,84 m ²
Hol-1	9,77 m ²
Yatak Odası	14,57 m ²
Yatak Odası	12,54 m ²
E. Yatak Odası	27,01 m ²
E. Banyosu	4,66 m ²
Banyo	4,98 m ²
Hol-2	7,97 m ²

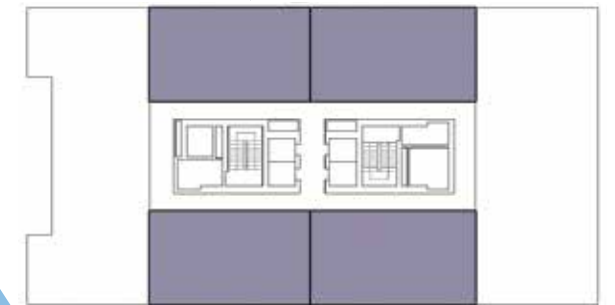
▼ Giriş



ALT KAT



ÜST KAT



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



4+1 F

Brüt: 305,68 m²

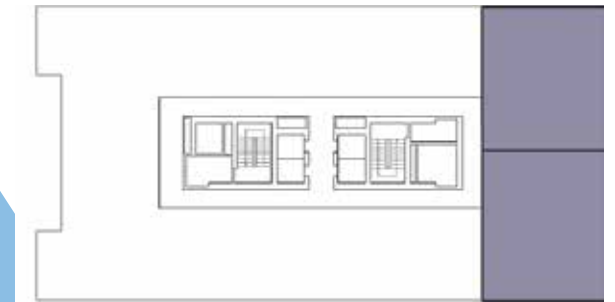
Salon	64,40 m ²
Mutfak	17,75 m ²
WC	6,04 m ²
Hol-1	15,79 m ²
Yatak Odası	16,68 m ²
Yatak Odası	15,40 m ²
Yatak Odası	15,34 m ²
E. Yatak Odası	28,45 m ²
E. Banyosu	4,76 m ²
Banyo	5,79 m ²
Hol-2	12,04 m ²



ALT KAT



ÜST KAT



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.



4+1

Brüt: 244,84 m²

Salon	35,30 m ²
Mutfak	13,10 m ²
Çalışma Odası	10,25 m ²
WC	4,68 m ²
Hol-1	13,51 m ²
Yatak Odası	14,64 m ²
Yatak Odası	12,17 m ²
E. Yatak Odası	26,86 m ²
E. Banyosu	4,38 m ²
Banyo	4,81 m ²
Hol-2	9,59 m ²

▼ Giriş



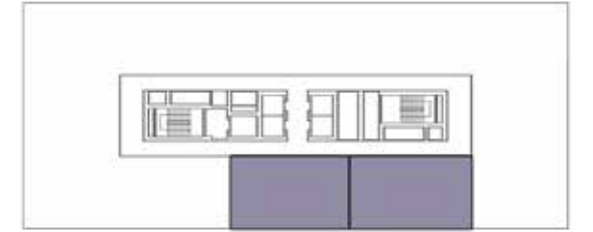
ALT KAT



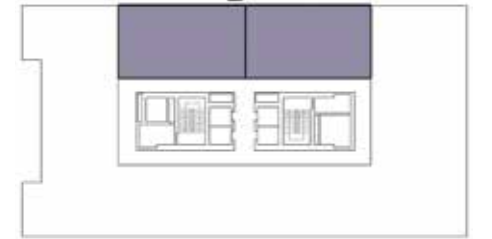
ÜST KAT



A BLOK



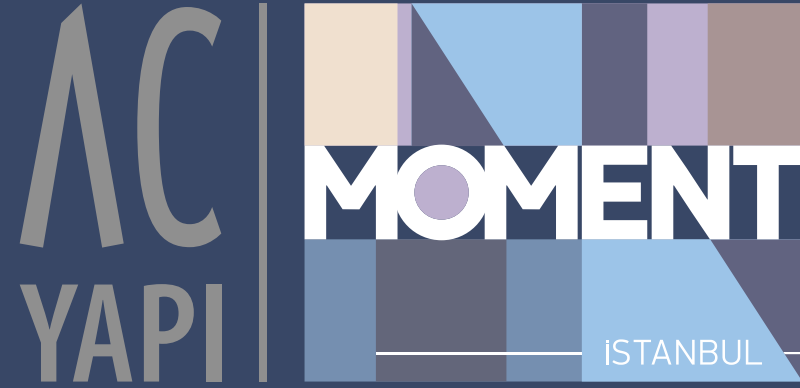
B BLOK



Bu katalogta görülen her türlü fotoğraf, plan ve görseller yalnızca bir tasarımdan ibaret olup bağlayıcı değildir ve SATICI'nın bu unsurlarda her türlü değişiklik yapma hakkı saklıdır.







Baltacı Mehmet Paşa Sok No: 4
Soğanlık - Kartal / İSTANBUL
T: 0216 377 82 82
info@momentistanbul.com

www.momentistanbul.com